

Nr. 105  
März 2012

# GENOSSENSCHAFTS echo

DIE  
GENOSSENSCHAFT  
Für Ihre Region

Wohnungsbau  
Genossenschaft

Erfurt.

*Wir wünschen allen Mitgliedern und  
Mietern ein frohes Osterfest.*

**In dieser Ausgabe**

Wissenswertes zur Trinkwasser-Qualität  
Mieter müssen mitmachen! – Seite 5

Highlights 2012  
im egapark Erfurt – Seite 14

## Kaffeefahrten original



„Kaffeefahrten“ haben einen schlechten Ruf. Die Gäste werden zu einem, meist billigen, Lokal gefahren, um dort vermeintliche Schnäppchen zu erwerben. Ganz anders unsere Fahrten mit ADI-Reisen inklusive „Kaffeeklatsch“.

### Rudolstadt/Schwarzatal

Wir fahren mit ADI-Reisen in einem Komfortreisebus und mit dem „Reisebegleiter“ – Ihrem Genossenschafter, Kabarettisten, Zeichner und Kolumnisten des WbG-echos, Jürgen Beier – zur



Heidecksburg in Rudolstadt. Dort gibt es für Interessierte eine Führung im Schloss. Wer möchte, kann dort Mittagessen. Weiter geht es durch das Schwarzatal zum Schwarzburger Schloss (Bild). Über den schönen Thüringer Wald fahren wir nach Holzhausen. Dort lassen wir bei Kaffee und Kuchen unsere erste Reise ausklingen.

### Würzburg

Die 2. Fahrt führt am 28.05.2012 (Pfingstmontag) nach Würzburg. Ihr „Reisebegleiter“, Jürgen Beier, führt Sie auf einen Rundgang durch Würzburg. Danach erleben Sie eine Schifffahrt nach Veitshöchheim inkl. Kaffeegedeck auf dem Schiff. Anschließend steht der Besuch des Rokokoparks auf dem Programm.

Reiseveranstalter ist die Firma ADI-Reisen, Adolf Pößnecker e.K., Camburgerstr. 6, 99091 Erfurt  
Mindestteilnehmerzahl 25 Pers./Fahrt\*

\* Bei Nichtzustandekommen werden die Teilnehmer informiert.

## TERMINE UND ANMELDUNG

### Rudolstadt/Schwarzatal

Termin: 25.04.2012  
Abfahrt: 9.00 Uhr am Hauptbahnhof/ InterCityHotel  
Fahrpreis: einschl. Kaffeegedeck 23,00 EUR/Person  
Anmeldung: bis zum 18.04.2012 unter Telefon: 0361/7911264

### Würzburg

Termin: 28.05.2012  
Abfahrt: 7.00 Uhr am Hauptbahnhof/ InterCityHotel  
Fahrpreis: einschl. gebotener Leistungen 44,00 EUR/Person  
Anmeldung: bis zum 04.05.2012 unter Telefon: 0361/7911264

## 1a-Küchen im 1a-Küchenstore

Ein neuer Servicepartner stellt sich vor

„Kaufen Sie keine Küche, bevor Sie nicht im 1a-Küchenstore gewesen sind“ – denn hier erfüllen sich Küchenträume. Gerade kleine Küchen müssen gut geplant werden, damit möglicher Raum effektiv genutzt werden kann. Dabei sollte die Optik jedoch nicht zu-

rückstehen. Das umfassende Angebot des Küchen-Profis reicht von professioneller Beratung, Aufmaß bei Ihnen zu Hause, anschaulicher 3D-Planung bis hin zur Lieferung und dem fachgerechten Aufbau durch eigene Monteure. Ihre Traumküche können Sie ab 0,0 %



eff. Jahreszins mit bis zu 36 Monatsraten finanzieren. Die Inzahlungnahme von Gebrauchtküchen/-küchengeräten bei Neukauf ist möglich. Schauen Sie doch einmal in den Verkaufsräumen – Kalkreißer 6 – vorbei. Das 1a-Küchenteam berät Sie gern.

### Kontakt:

1a-Küchenstore  
Kalkreißer 6, 99085 Erfurt  
Tel. 0361 5504576  
www.1akuechenstore.de



## ANGEBOT

» Sie erhalten bei Vorlage Ihrer Ihrer WBG „Erfurt“ eG-Service-Card 10 % Rabatt auf frei geplante Einbauküchen, kostenlose Küchenplanung, Inzahlungnahme vorhandener Küchen

## Sehr geehrte Mitglieder, Mieter und GenossenschaftsInteressierte,

„Genossenschaften zeigen der internationalen Gemeinschaft, dass Wirtschaftlichkeit und soziale Verantwortung miteinander verbunden werden können.“ Das sagt der Generalsekretär der Vereinten Nationen, Ban-Ki Moon und weil das so ist, beschloss die internationale Staatengemeinschaft, 2012 als internationales Jahr der Genossenschaften auszurufen. Wir freuen uns über diese internationale Anerkennung, denn es ist auch eine Bestätigung unseres Weges, unseren Mitgliedern mehr zu bieten als eine Wohnung und die Mieten eher an den Selbstkosten als einer Gewinnmaximierung zu orientieren.

Es ist schon 10 Jahre her, dass in unserer Genossenschaft in der Sofioter Straße die Spielwohnung Spatzennest eingerichtet wurde. Die ersten Kinder, die dort betreut wurden, haben längst das Teenageralter erreicht und erinnern sich bestimmt noch gern an gemeinsame Krabbelrunden mit den Nachbarskindern.

Unser Verein zur Hilfe von in Not geratenen Genossenschafnern setzt auf Solidarität und hat schon vielen Mietern geholfen. Dass unter seiner Regie auch ein umfangreiches Freizeitangebot für unsere Senioren angeboten wird, möchte ich an dieser Stelle nur erwähnen.



In unserem echo spiegelt sich auf vielen Seiten genossenschaftliches Leben wieder. Sich daran zu beteiligen, obliegt der Entscheidung eines jeden Mieters, doch unsere Statistik sagt, es werden immer mehr und deshalb werden wir in diesem Jahr der Genossenschaften und dem 5-jährigen Bestehen des Genossenschaftsverbundes in Erfurt genossenschaftliches Wohnen weiter attraktiv gestalten.

*Ihr Matthias Kittel  
Vorstand Technik*

## INHALT

### wbg-info

- 4 Die Toilette ist keine Mülltonne
- 4 Wasserschäden können vermieden werden
- 5 Wissenswertes zur Trinkwasserqualität
- 6 WbG "Erfurt"-Baureport
- 7 kurz und knapp
- 7 Hausreinigung durch Fremdfirmen gewünscht?
- 8 Die Arbeit des Aufsichtsrates – Holger May stellt sich vor
- 8 Thüringens beste Stipendiaten in Erfurt ausgezeichnet
- 9 Wir verabschieden 3 Mitarbeiter unserer Genossenschaft

### wbg-leben

- 9 Hilfe bei Mietschulden
- 10 Willkommen zur 5. Jahreszeit im Nachbarschaftstreff
- 11 Gedächtnistraining für Fortgeschrittene
- 11 Rätsel
- 14 Polizeiinspektion rät

- 16 Leserbrief
- 17 Ein Besuch in Stuttgart
- 20/21 Aktuelles in den Nachbarschaftstreffs und der Spielwohnung
- 18 Herzlichste Glückwünsche
- 18 Herzlich willkommen
- 19 mieter werben mieter

### wbg-partner

- 3 Adireisen-Angebot
- 3 Neuer Servicepartner – 1a-Küchenstore
- 12 Poster Zoopark Erfurt
- 14 Highlights 2012 im egapark Erfurt
- 15 Theater, Theater – 2 Eintrittskarten zum Preis von 1
- 16 Die EVAG informiert
- 17 Heidelberg jetzt im Gäwo-Ring
- 22/23 Neues aus dem Regionalverbund der Erfurter Genossenschaften

### wbg-lebensart

- 15 Kulturtipps
- 19 Dekotipps und Rezepte fürs Osterfest

### Impressum

**Herausgeber:** Vorstand der Wohnungsbau-Genossenschaft "Erfurt" eG  
Johannesstraße 59, 99084 Erfurt

Telefon (0361) 7472-0, Fax: (0361) 7472-105,  
www.wbg-erfurt.de, info@wbg-erfurt.de

**Redaktion:** Uwe Walzog (WbG), WA Kleine Arche GmbH

**Redaktionsanschrift:** WbG "Erfurt" eG,  
Redaktion „echo“, Johannesstraße 59,  
99084 Erfurt, echo@wbg-erfurt.de

**Layout:** Werbeagentur Kleine Arche GmbH,  
www.kleinearche.de

**Bilder:** WbG "Erfurt" eG,  
WA Kleine Arche GmbH

**Druck:** Druckhaus Gera GmbH  
auf Recyclingpapier

**Auflage:** 9.000 Stück  
aus 100 % Altpapier



## Die Toilette ist keine Mülltonne

Leider häufen sich wegen verstopfter Abwasserleitungen in letzter Zeit die Haverieeinsätze in unseren Liegenschaften.

Ursachen hierfür sind, dass Mieter Gegenstände, die in den Hausmüll gehören, über die Toilette entsorgen.

Dieses uneinsichtige Verhalten führt dazu, dass sich die Abwasserleitungen zusetzen und die Toilettenbecken in den unteren Wohnungen überlaufen können.

Sie können es sich sicherlich vorstellen, dass der Mieter dieser dann in Mitleidenschaft gezogene Wohnung nicht gerade darüber erfreut ist.

Hiermit appellieren wir an Sie, keine festen Stoffe, keine Speisereste und Gegenstände in den WC's zu entsorgen. Speisereste können im Übrigen auch Schädlinge usw. anlocken.

*Jutta Kootz  
Sekretärin Marketing/Vermietung*



## Wasserschäden können vermieden werden

Wohl dem, der eine Versicherung hat, so heißt es oft bei Wasserschäden. Mit Umsicht und Vorsorge wäre so mancher Wasserschaden nicht aufgetreten oder in seinem Ausmaß viel geringer ausgefallen.

Eine häufige Ursache für Wasserschäden sind Mischbatterien und deren Zuleitungen sowie Kombieckventile. Mischbatterien werden täglich benutzt, aber wenig beachtet. Ein Blick auf die Zuleitungen sagt vieles. Das Ansetzen von Kalkverkrustungen ist ein sicheres Zeichen, dass der Anschluss undicht ist. In solch einem Fall ist die Gefahr eines ungebremsten

Wasseraustritts gegeben, der bei Abwesenheit des Wohnungsinhabers zu regelrechten Überflutungen führt. Die Überflutungen bleiben nicht auf eine Wohnung begrenzt, sondern setzen oft mehrere Wohnungen und auch Keller unter Wasser. Der Wasseraustritt ist mit Verlusten an persönlichem Eigentum und vielen Unannehmlichkeiten verbunden. Um Verlusten am Hausrat vorzubeugen, empfehlen wir Ihnen eine Hausratversicherung abzuschließen. Die Hausratversicherung sollte mindestens die Risiken Wasser und Feuer umfassen. Die Schäden am Gebäude sind durch die Wohngebäudeversicherung abgedeckt.

### Regelmäßige Kontrolle kann Schäden verhindern

Vermeidbar sind solche Schäden durch Kontrolle der Armaturen und einer rechtzeitigen Erneuerung der Flexschläuche und Mischbatterien. Als Faustregel für den Austausch wird eine Lebensdauer von etwa 8 Jahren angenommen. Mischbatterien sind ein Grenzfall der Zuständigkeit. Wird bei Wohnungsübergabe auch eine Mischbatterie übergeben, so wird diese auch durch die WbG "Erfurt" eG erneuert. Wenn dies nicht der Fall ist, so liegt die Instandhaltungspflicht beim Wohnungsinhaber.

Der Austausch der Armaturen sollte dem Fachmann vorbehalten sein, um Einbaufehler zu vermeiden. Ein Fachmann prüft auch die angrenzenden Teile des Versorgungssystems. Er macht auf Mängel aufmerksam. Wichtig ist auch Sorge dafür zu tragen, dass die Wasserabsteller funktionstüchtig sind. Hier genügt ein gelegentliches Bewegen des Ventils, damit es nicht verkrustet und seine Funktion erhalten bleibt.

*Sabine Altmann,  
Sicherheitsfachkraft/  
Versicherungsbearbeitung*



# Wissenswertes zur Trinkwasser-Qualität: Mieter müssen mitmachen!

## Trinkwasser ist das Lebensmittel Nr. 1

Es muss alles getan werden, um die gute Qualität zu erhalten, in der es von der Thüringenwasser Erfurt (ThüWa) geliefert wird. Die Wohnungsbau-Genossenschaft "Erfurt" eG investiert deswegen auch jedes Jahr erhebliche Beträge in die Trinkwasserinstallationen. Alte Rohrleitungen werden beispielsweise durch Rohrmaterialien, wie Polymutan, ersetzt. Durch die Dämmung der Warmwasserleitungen wird gleichzeitig für die exakte Einhaltung bestimmter „Temperaturfenster“ im gesamten Rohrleitungsnetz gesorgt. Das verhindert, dass sich die Trinkwasserqualität durch ungewollte Erwärmung (bei Kaltwasser) oder kritische Abkühlung (bei Warmwasser) verschlechtert, dies bestätigen die regelmäßig vorgenommenen Beprobungen.

## Regelmäßige Überprüfung garantiert gleichbleibende Qualität

Damit die Trinkwasseranlagen immer auf dem aktuellen Stand der Technik sind, werden außerdem die verantwortlichen Mitarbeiter/innen der WbG "Erfurt" eG sowie der beauftragten Fachhandwerksunternehmen regelmäßig weitergebildet. Installateure, die in den Häusern der WbG "Erfurt" eG arbeiten, besuchen zum Beispiel eine spezielle Schulung zum Thema „Hygiene in Trinkwasser-Installationen“, durchge-



Foto: Sigrid Roßmann / pixelio.de

*Trinkwasser ist das „Lebensmittel Nr. 1“.*

*Aber auch die Mieter müssen einen Beitrag dazu leisten, dass die Wasserqualität erhalten bleibt.*

führt durch die ThüWa, dem Wasserversorger für unsere Häuser.

## Stehendes Wasser ablaufen lassen

Aber auch die Mieterinnen und Mieter müssen ihren Teil zum Erhalt der Trinkwassergüte beitragen. Nur sie können nämlich in den Wohnungen dafür sorgen, dass regelmäßig Wasser gezapft und dadurch Stagnation verhindert wird. Der Hintergrund: In „stehendem“ (stagnierendem) Wasser bilden sich nach einer gewissen Zeit Keime und Bakterien. Deshalb sind auch alle Hauptleitungen in den Gebäuden mit Zirkulation ausgestattet. Hier wird das Wasser kontinuierlich ausgetauscht und bleibt so einwandfrei. Bei den Leitungen in den einzelnen Wohnungen handelt es sich hingegen fast immer um Stichleitungen. Hier muss also der Mieter für den notwendigen Wasseraustausch sorgen.

Nach einer Empfehlung des Umweltbundesamtes sollte Wasser, das vier Stunden oder mehr gestanden hat, grundsätzlich nicht zur Zubereitung von Speisen und Getränken genutzt werden. Besser ist es, dieses „Stagnationswasser“ erst einige Minuten lang ablaufen zu lassen. Das frische, einwandfreie Wasser ist dann leicht an der kühleren Temperatur zu erkennen.

Gleiches gilt, wenn zum Beispiel durch Urlaub eine Wohnung längere Zeit nicht genutzt wird. Idealerweise sollte in einem solchen Fall vor der Abreise die Wohnungsabspernung geschlossen

*Die WbG "Erfurt" eG lässt in ihren Häusern die Trinkwassergüte regelmäßig durch Fachleute überprüfen.*



Foto: Harry Hautmann / pixelio.de

werden. Nach der Rückkehr und dem Öffnen der Absperrung ist jede Zapfstelle dann ebenfalls ein paar Minuten zu öffnen, damit das Stagnationswasser ungehindert ablaufen kann.

Entsprechend den gesetzlichen Vorschriften der novellierten Trinkwasserverordnung müssen alle zentralen Trinkwassererwärmungsanlagen einmal jährlich auf Legionellen untersucht werden. Die Kontrolle obliegt zertifizierten Untersuchungseinrichtungen, die ihre Untersuchungsergebnisse den zuständigen Gesundheitsämtern mitteilen müssen. Gleichzeitig ist die WbG "Erfurt" eG verpflichtet, die Mieter in geeigneter Weise über diese Untersuchungsergebnisse zu informieren.

Die sogenannten Beprobungen werden im II./III. Quartal durchgeführt. Die Probenentnahme erfolgt an 3 Stellen:

- direkt am Ausgang der Warmwasserleitung aus dem Speicher
- direkt am Eingang der Zirkulationsleitung in den Speicher
- in der vom Warmwasserspeicher am weitesten entfernten Wohnung. Hier wird der Wasserhahn im Bad (Waschtisch) als Zapfstelle genutzt.

Die Kosten der turnusmäßig (1 x jährlich) durchzuführenden Kontrollen sind den Wassererwärmungskosten zuzuordnen und daher im Rahmen der Betriebskostenabrechnung umlagefähig. Die Kosten betragen ca. 100 Euro je Trinkwassererwärmungsanlage pro Jahr.

Werner Leppert,  
Leiter Bautechnik

# WbG "Erfurt"-Baureport

## 2011 realisierte und für 2012 geplante Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen

### Christian-Kittel-Straße

Die Neubau-Maßnahme Christian-Kittel-Straße wurde planmäßig abgeschlossen. Die letzten Wohnungen wurden im Februar an die neuen Mieter übergeben. Im Frühjahr werden nunmehr nur noch die Außenanlagen fertiggestellt.

An dieser Stelle noch ein bemerkenswerter Fakt zu der alternativen Wärmeversorgung des Neubau-Vorhabens: Laut Mitteilung der Stadtverwaltung ist die in der Wohnanlage Christian-Kittel-Straße errichtete Geothermieanlage, bestehend aus 34 Tiefensonden mit insgesamt 3336 Bohrm Metern und 5 Wärmepumpen (für jedes Mehrfamilienhaus eine Wärmepumpenanlage), die derzeit größte für die Beheizung von Wohngebäuden errichtete Geothermieanlage in der Landeshauptstadt Erfurt. Die Gesamtwärmeleistung beträgt 218 kW.



### Prager und Hanoier Straße

Die Maßnahmen zur energetischen Sanierung unserer Objekte wurden im vergangenen Jahr in der Prager Straße und Hanoier Straße fortgeführt. Ziel hierbei ist die Optimierung der Fernwärme-Kompaktstationen und der Warmwasserbereitung. Außerdem wurden, wie bei den vorangegangenen Maßnahmen, die alten (Original-)Heizkörper ausgetauscht. Weiterhin wurde die Drempeldämmung erneuert. Parallel dazu werden in der Prager Straße die öffentlichen Bereiche (Verteilergänge, Treppenhäuser) durch unsere Maler instandgesetzt. Der durchgeführte Einbau von rauchdichten T-30-Kellertüren dient der Schaffung der von der Feuerwehr geforderten Brandabschnitte und damit zur Erhöhung der Sicherheit im Brandfall.



### Warschauer Straße

Die größte Baumaßnahme in diesem Jahr ist die Fassadensanierung des Objekts Warschauer Straße. Dabei erfolgt neben der komplexen Sanierung der Balkone (einschl. Betoninstandsetzung) auch eine Dämmung der Fassade zur weiteren energetischen Verbesserung der Gebäudesubstanz (Heizenergieeinsparung) und somit auch der Wohnqualität.

### Juri-Gagarin-Ring

Am Juri-Gagarin-Ring 132 – 136 wurden an allen drei Eingängen die neuen Rampenanlagen angebaut, die nunmehr einen beschwerdefreien Zugang ermöglichen. Aufgrund technologischer sowie witterungstechnischer Probleme konnten aber nur 2 Rampen im vergangenen Jahr fertiggestellt werden, der Rampenanbau am Haus 134 erfolgt im März dieses Jahres.



### Singerstraße

Die Erneuerung der Fernwärmekom-pakt-Stationen erfolgt in der Singerstraße. Außerdem werden hier noch alle vorhandenen alten (Original-) Heizkörper ausgetauscht. Es erfolgt

die Erneuerung der Drempeldämmung zur weiteren Verbesserung der Energieeffizienz.

### Elxleben

Die Erneuerung der Entwässerungsleitungen (Trennsystem) in Elxleben erfolgt im II./III. Quartal 2012. Hier werden die Schmutzwasser- und Regenwasserleitungen komplett erneuert. Die vorhandenen Leitungen, größtenteils noch Betonrohre, sind so porös, dass durch Wurzeleinwuchs die Leitungen verstopft wurden. Als erste Maßnahme hierzu wurden im Februar die im Bereich der Leitungen stehenden Bäume, mehrheitlich Pappeln, bereits gefällt. Als Nebeneffekt wird dies auch dazu führen, dass die neuen Regenleitungen nicht mehr durch das Herbstlaub verstopft werden.

### Alfred-Delp-Ring

Am Alfred-Delp-Ring werden die im vergangenen Jahr begonnenen Arbeiten weitergeführt, dies betrifft die Häuser 58 – 69. Nach Abschluss der Fassadenarbeiten werden hier die Außenanlagen neu gestaltet.

### Trinkwasser-Verordnung

Eine nicht unwesentliche Aufgabe in diesem Jahr wird die Umsetzung der gesetzlichen Forderungen aus der novellierten Trinkwasser-Verordnung darstellen. Diese Maßnahme ist nicht so sehr eine finanzielle, vielmehr eine logistische Herausforderung. Es müssen an allen zentralen Trinkwassererwärmungsanlagen und auch jeweils an einer Zapfstelle in noch festzulegenden Wohnungen entsprechende Wasserproben entnommen und untersucht werden. Nach Abstimmung des Zeitplanes für die Untersuchungen durch das Labor werden wir Sie zwecks Terminkoordination kontaktieren. Vorabgestimmt ist, dass die notwendigen Beprobungen jeweils donnerstags in der Zeit von 08:00 – ca. 14:00 Uhr vorgenommen werden. Näheres zum Thema erfahren Sie unter „Wissenswertes“ auf der Seite 5.

Werner Leppert, Leiter Bautechnik

## KURZ UND KNAPP

» **Neuer Ansprechpartner im Hanseviertel** – Ab sofort ist der Hausmeister Herr Neumann (Bild rechts) unter Tel. 0361/7924691, für die Mieter im Hanseviertel – Bremer Str. 4 – 22, Emdener Str. 2 – 22, 12 a/b, Hamburger Str. 7 a, 8 – 12 und Oldenburger Str. 1 – 8 zuständig.



» **Theaterkasse nicht mehr im Evag-Center** – Ab 15. März wird es im Evag-Center am Anger keine Theater- und Konzertkarten mehr geben. Ab dem 19. März kann man seine Tickets dann an einer neuen Kasse (am Theater) – Eingang von der Martinsgasse aus – kaufen.

» **Jahreskarten für Zoopark** – Ab sofort können die Jahreskarten an der Zooparkkasse gegen Vorlage der WbG "Erfurt" eG-Service-Card erworben werden.

## Hausreinigung durch Fremdfirmen gewünscht?

Die Ordnung und Sauberkeit in einem Mehrfamilienhaus trägt dazu bei, dass sich die Mieter, die dort wohnen, auch wohlfühlen.

In letzter Zeit gehen aber immer mehr Beschwerden wegen nicht bzw. nicht ordentlich durchgeführter Hausreinigung bei uns ein. Viele Mieter empfinden die Durchführung der kleinen und großen Hausordnung als unliebsame Pflicht und „vergessen“ dann auch gern die Durchführung dieser. Hinzu kommt, dass einige unserer Mieter, welche dieser Pflicht bisher immer pünktlich und ordentlich nachkamen, aus gesundheitlichen Gründen nicht mehr oder nur noch eingeschränkt in der Lage sind, die Hausordnung zu erledigen. An dieser Stelle müssen wir nochmals darauf hinweisen, dass gemäß der Haus- und Grundstücksordnung der WbG "Erfurt" eG die Hausreinigung in 5- und 6-geschossigen Häusern durch die Mieter zu realisieren ist.

Da sich die meisten Mieter ein ordentliches und sauberes Wohnumfeld wünschen und auf den Ärger mit uneinsichtigen Nachbarn verzichten können,



besteht die Möglichkeit, diese Arbeiten durch eine Drittfirma durchführen zu lassen. Der Vorteil besteht darin, dass das komplette Treppenhaus und auch der Kellerbereich einmal wöchentlich komplett gereinigt werden. Insofern entfallen Ärger und Streit und alle Mieter zahlen, entsprechend Ihrer Quadratmeterwohnfläche, den gleichen Anteil für ein sauberes Umfeld.

Mittlerweile nehmen Mieter aus 38 Häusern diesen Service in Anspruch und sind damit zufrieden. Sollte es auch in Ihrem Haus Konflikte wegen der Hausreinigung geben, oder sollten Sie sich aus gesundheitlichen Gründen nicht mehr in der Lage fühlen diese Arbeiten durchzuführen, so sind wir gern bereit, Angebote für Ihr Haus einzuholen. Natürlich sollte ein Großteil der Mieter an diesem Service Inter-

esse haben, da eine Beauftragung einzelner Wohnungen einen zu hohen Verwaltungsaufwand bedeuten würde.

Im Interesse eines sauberen Wohnumfeldes würden wir uns freuen, wenn Sie diesen Artikel zum Anlass nehmen, um sich mit Ihren Nachbarn zu beraten, ob der von uns hier angebotene Service auch bei den Mietern in Ihrem Haus Interesse geweckt hat. Sollte dem so sein, kontaktieren Sie bitte Ihren zuständigen Bestandsverwalter. Sie können aber auch gern die unten abgebildete Zustimmungserklärung ausfüllen und an uns zurücksenden. So haben wir eine Übersicht, in welchen Häusern ein Interesse besteht und können hier bereits Angebote einholen.

Bärbel Elliger,  
Bereich Bestandsverwaltung

## ZUSTIMMUNGSERKLÄRUNG

### Absender:

Name: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ/ Ort: \_\_\_\_\_

Rücksendung an:  
Wohnungsbau-Genossenschaft "Erfurt" eG  
Johannesstraße 59, 99084 Erfurt  
Betreff: Hausreinigung („Kleine/Große Hausordnung“)

Hiermit stimme ich der generellen Durchführung der Hausreinigung (sog. „Kleine/Große Hausordnung“) durch den Vermieter oder einen von ihm zu beauftragenden Dritten (Drittfirma) zu.

Die hierdurch entstehenden Kosten der Hausreinigung sollen als umlagefähiger Posten, im Sinne des § 556 a Abs. 1 S. 1 BGB, im Rahmen der jährlichen Umlagenabrechnung endabgerechnet werden.

\_\_\_\_\_ Erfurt, den

\_\_\_\_\_ Unterschrift

# Die Arbeit des Aufsichtsrates

## Holger May stellt sich vor

**echo-Red.: Was ist Ihre Aufgabe im Aufsichtsrat?**

**H. M.:** Ich bin Mitglied im Aufsichtsrat und Vorsitzender des Bauausschusses. Durch meine langjährige Tätigkeit im Hochbau, speziell auch in der Sanierung von Bestandsgebäuden, kann ich hier meine Erfahrungen einbringen.

**echo-Red.: Wie arbeiten Aufsichtsrat und Vorstand der Genossenschaft zusammen?**

**H. M.:** Die Zusammenarbeit zwischen Aufsichtsrat und Vorstand ist gut, die gemeinsamen Sitzungen sind konstruktiv und zielführend.

**echo-Red.: Welche Themen stehen für 2012 (und folgend)?**

**H. M.:** Mit dem Bauvorhaben „Christian-Kittel-Straße“ wird ein wichtiges und innovatives Neubauprojekt abgeschlossen. Damit hat sich das Angebotsspektrum der WbG „Erfurt“ eG

deutlich erweitert. Das Augenmerk gilt aber gleichwohl für die zukunftsorientierte nachhaltige Sanierung von Bestandsgebäuden. Dabei müssen die energetischen Belange so berücksichtigt werden, dass die Wohnungen durch Einflussnahme auf die „warmen“ Betriebskosten attraktiv bleiben.

**echo-Red.: Herr May, vielen Dank für das Gespräch.**

*Uwe Walzog, echo-Redaktion*



## STECKBRIEF

**Name:** Holger May

**Alter:** 53 Jahre

**Beruf:** Bauingenieur

### Interessen

**und Hobbys:** Ski fahren (Langlauf, Alpin), Rad fahren, Wandern, Lesen

**Leitspruch:** Gemeinsam sind wir stark.

**Im Dienst der Genossenschaft seit:** 24. Juni 2010

# Thüringens beste Stipendiaten in Erfurt ausgezeichnet

50 Stipendiaten aus Nord- und Mittelthüringen sowie 27 Berufen sind am 22.02.2012 bei der offiziellen Auszeichnungsveranstaltung in der IHK Erfurt in die „Begabtenförderung berufliche Bildung“ aufgenommen worden. Nach dem ausgezeichneten Abschluss ihrer Lehre haben sich die jungen Fachkräfte in einem Auswahlverfahren gegen ihre Mitbewerber durchgesetzt.

Von insgesamt 6000 Lehrlingen pro Jahr bewarben sich allein im Erfurter Kammerbezirk 80 Jugendliche für das Leistungsstipendium. In den letzten 20 Jahren kamen durch das Förderprogramm allein in Nord- und Mittelthüringen 562 junge Fachkräfte in den Genuss einer finanziellen Förderung in Höhe von 1,2 Millionen Euro.

IHK-Hauptgeschäftsführer Gerald Grusser hat auch einer unserer ehemaligen Auszubildenden, Frau Jasmin



Seliger (im Foto: 2.von links in der 2. Reihe), ihr Stipendium überreicht. Sie gehört zu den Ausgezeichneten, die in das Förderprogramm des Bundesministeriums für Bildung und Forschung aufgenommen wurden. Damit verbunden ist ein Leistungsstipendium in Höhe von 6000 Euro pro Person, das innerhalb von drei Jahren für die persönliche Weiterqualifizierung ausgegeben werden kann. Ziel des Stipendi-

ums ist es, jungen Leuten Anreize zur beruflichen Weiterqualifizierung zu vermitteln sowie die Chancen auf einen guten und sicheren Arbeitsplatz zu erhöhen. Wir wünschen Frau Seliger für die Zukunft viel Erfolg in ihrer beruflichen Laufbahn. Mit dem Stipendium ist der Weg für die weitere berufliche Qualifizierung von Frau Seliger geebnet.

*Uwe Walzog, echo-Redaktion*



# Wir verabschieden 3 Mitarbeiter unserer Genossenschaft

## Frau Renate Buskotte

Nach 15-jähriger Zugehörigkeit zur Wohnungsbau-Genossenschaft "Erfurt" eG beendete Frau Renate Buskotte am 31. 1. 2012 ihre aktive Tätigkeit und ging in die wohlverdiente Freizeitphase der Altersteilzeit.

Sie war ein richtiger „Allrounder“. Anfangs war sie eingesetzt im Vorstandsbereich Finanzen und danach in unserer Poststelle. Als unser Servicebüro am Hirschlachufer eröffnete, war sie die „Frau an der Front“. Mit Schließung des Büros arbeitete sie wiederum in den unterschiedlichsten Bereichen der Genossenschaft. In den Jahren 2006 bis 2008 wurde ihr das Umzugsmanagement übertragen. Aufgrund ihrer Erfahrungen wurde sie im letzten Jahr wiederum mit dem Umzugsmanagement Mainzer Str. 22 betraut.

## Frau Annelie Severin

Am 1. 1. 1989 nahm Frau Severin ihre Tätigkeit in der Genossenschaft auf. 2 Jahre kümmerte sie sich in der Kantine um das leibliche Wohl unserer Mitarbeiter. Mit Schließung der Kantine wechselte sie in den Bereich der Reparaturannahme. Seit 1996 und damit über 15 Jahre war sie in den Vorstandsbereich Finanzen, hier verantwortlich für die Kasse nach Rechnungseingang. Auch Frau Severin



v.l. Renate Buskotte, Annelie Severin, Wolfgang Gliem

beendete am 31. 1. 2012 ihre aktive Beschäftigung und ging in die Freizeitphase.

## Herr Wolfgang Gliem

Am 24. Februar 2012 haben der Vorstand und die Mitarbeiter der Genossenschaft Herrn Gliem in den wohlverdienten Ruhestand verabschiedet. Seit 21 Jahren war er für die Computertechnik als DV-Koordinator verantwortlich. Am Rande sei aber auch erwähnt, dass er, bevor er seine Tätigkeit in der Genossenschaft aufgenommen hat, sich aktiv als Vorsitzender des Wohngebietsaktivs „Wiesenhügel/Großer Herrenberg“ für die Belange der Genossenschaftsmitglieder eingesetzt hat. In den vielen Jahren seiner Zugehörigkeit wurden von ihm sage und schreibe fünf Betriebssysteme installiert. Seine Spezialkenntnisse und sein Sachver-

stand waren eine wichtige Stütze bei der Weiterentwicklung des Datenverarbeitungssystems.

## Vielen Dank

Der Vorstand bedankt sich bei Frau Buskotte, Frau Severin und Herrn Gliem für die in den vielen Jahren geleistete gute Arbeit zum Wohle unserer Genossenschaft und unserer Mitglieder, Ihre Loyalität und Ihre Einsatzbereitschaft. Wir wünschen allen „Dreien“ für die nächsten aufregenden Jahre bei bester Gesundheit viel Zeit für ihre Partner, Kinder und Enkelkinder, für ihre Hobbys und ihre Interessen. Und sollten Sie doch einmal etwas Zeit übrig haben, würden wir uns über eine Stippvisite freuen.

*Jutta Kootz  
Sekretärin Marketing/Vermietung*

## Hilfe bei Mietschulden

Ihre Wohnungsbau-Genossenschaft "Erfurt" eG ist sich der sozialen Verantwortung gegenüber den Genossenschaffern und Mietern bewusst. Dies spiegelt sich in den moderaten Mieten im Vergleich zu anderen Wohnungsanbietern in Erfurt wieder, als auch im Umgang mit unseren „Mietschuldnern“.

### Unbürokratische Hilfe wird geleistet

Der erste Ansprechpartner bei Zahlungsproblemen ist Ihre Sachbearbeiterin in der Mietenbuchhaltung. Bei begründetem Zahlungsverzug wird meistens unbürokratisch die weitere Zahlungsweise in einem Telefonat und/oder persönlichen Gespräch



Foto: Birgit Reitz-Hofmann, fotolia

besprochen. Beispielsweise kann bei vielen Mietern durch einen Zahlungsaufschub erreicht werden, dass noch im laufenden Monat die Mietzahlung erfolgt und im Folgemonat alles wieder in Ordnung ist. Bei wenigen Mietern ist eine längere Zusammenarbeit unumgänglich und führt in den meisten Fällen zum Erfolg, das heißt, zum völligen Ausgleich der Rückstände.

Leider gibt es aber auch Mieter, die aufgrund von Schamgefühlen, Desinteresse oder gar Ignoranz eine Zusammenarbeit mit den entsprechenden Sachbearbeiterinnen der Genossenschaft ablehnen. Hier muss deutlich angemerkt werden, dass bei diesen Mietern unsere soziale Verantwortung für den Einzelnen hinter die wirtschaftliche Verantwortung der Genossenschaft tritt.

Die Übergabe an die Sachbearbeiterinnen im Mahn- und Klagewesen ist dann unerlässlich. Die Folgen sind klar geregelt. Es ergeht eine fristlose Kündigung oder es wird ein Mahnbescheid

erstellt. Manchen Mietern wird erst dann bewusst, dass wir es ernst meinen und die Mietschulden eben nicht gleichzusetzen oder gar niedriger zu werten sind als z.B. Handy-Schulden, Stromschulden oder Schulden zur Finanzierung von Autos oder gar Konsumschulden.

#### Gemeinsame Lösung finden

Bitte bedenken Sie bei allen Eventualitäten, bis zu einem bestimmten Punkt sind wir gern Ihr Ansprechpartner und möchten gemeinsam mit Ihnen eine Lösung erreichen, die eine pünktliche Mietzahlung sicherstellt. Die mit unseren Mietern abgeschlossenen Dauernutzungsverträge, in welchen geregelt wurde, dass die Nutzungsgebühr monatlich im Voraus, spätestens bis zum 3. Werktag eines jeden Monats kostenfrei an die Genossenschaft zu entrichten ist, finden dabei Beachtung.

Insbesondere unsere jungen Genossenschafter und Mieter sind sich der Tragweite von Mietschulden oft nicht bewusst.

#### Projekt „Leben zwischen Traum und Wirklichkeit“

Aus diesem Grund beteiligt sich die Wohnungsbau-Genossenschaft „Erfurt“ eG seit einigen Jahren an einem Gemeinschaftsprojekt u.a. mit der Stadtverwaltung Erfurt, Amt für Soziales und Gesundheit, Sachgebiet Wohnen, mit Schuldenberatungsstellen, dem Jobcenter Erfurt und mit der kommunalen Wohnungsgesellschaft. Das Projekt „Leben zwischen Traum und Wirklichkeit“ ermöglicht Schülern ab der 9. Klasse im Rahmen der Schulausbildung an einem Projekttag verschiedene Schuldenszenarien zu erleben. Diese Szenarien spiegeln typische Situationen wieder, aus denen man ohne Hilfe und ohne Eigeninitiative nicht schadlos herauskommt. Für weitere Informationen zum Projekt empfehlen wir Ihnen folgenden Link: [www.traum-wirklichkeit.de](http://www.traum-wirklichkeit.de)

*Carina Röder, Sachbearbeiterin  
Betriebskosten/Mietenbuchhaltung*

## Willkommen zur 5. Jahreszeit im Nachbarschaftstreff

Sie treffen sich nicht täglich und es ist auch keine Konditorei, aber jeden Donnerstag im Klubraum in der Sofioter Straße 1 – 3 gibt es das gesellige Beisammensein einer Reihe lebenslustiger älterer Damen, die bei Kaffee und Kuchen zusammensitzen, um miteinander zu reden. Nicht übereinander, sondern über ihr Leben, Kinder, Enkel und Urenkel, über Politik und natürlich auch die Preisentwicklung.

Am Donnerstag, dem 16. 2., war es anders, denn es war etwas lustiger, es gab Sekt und so manche Luftschlange flog durch die Luft. Schließlich war Fasching und Frau Zink, die Cheforganisatorin für Rentnervergnügen und MitMenschen e.V. Mitarbeiterin hatte alles sehr gut vorbereitet.

Der echo-Reporter wurde – er war der einzige Vertreter des männlichen Ge-

schlechts in dieser Runde – sofort integriert und es gab eine angeregte Unterhaltung. Über Details wollen wir hier nicht reden, doch es bleibt der Eindruck, der eine oder andere männliche Mitbewohner wäre hier durchaus willkommen.

Frau Büchner ist übrigens aus einem Altenheim in die Sofioter Straße gezogen. Gut, die Lebenshaltungskosten sind hier erheblich günstiger, aber unterhalten kann man sich hier auch viel besser. Sie hat ihren Schritt nicht bereut. Versorgen kann sie sich noch selbst, ihre Tochter hilft ihr und schließlich hat man auch noch Nachbarn.

Ob man sich nach meinem Weggehen noch Witze erzählt hat, weiß ich nicht, aber ich weiß, wenn Klubräume so genutzt werden, wie hier, gewinnt das Leben und die Einsamkeit verliert.

*Wolfgang Klaus,  
echo-Redaktion*



*Elfriede Wege  
und Edeltraud  
Spangenberg  
genießen den  
Nachmittag im  
Nachbarschafts-  
treff*

# Gedächtnistraining für Fortgeschrittene

Im fortgeschrittenen Alter, so werden es ca. 50 Prozent unserer Leser auch bemerkt haben, gibt es die eine oder andere Sache, die nicht mehr so leicht geht wie früher. Dazu gehört auch die Beweglichkeit des Gehirns. Bekannt ist, dass man durch Training diese erhalten kann und es gibt Senioren, die sich sehr darüber freuen, dass diese Möglichkeit auch innerhalb unserer Genossenschaft geboten wird.

Am 20. Februar hatte der echo-Reporter Gelegenheit, im Nachbarschaftstreff in der Prager Straße beim „Training“ zuzuschauen. Es saßen dort sehr muntere Damen im Alter von 73 bis 86 Jahren, die eine sehr große Freude daran hatten, Worte zu erraten, im Kopf zu rechnen und ein Anagramm



zu lösen. Nehmen Sie das Wort „Siebenschläfer“ und bilden Sie innerhalb einer halben Stunde durch Vertauschen und Weglassen von Buchstaben

neue Wörter. Unsere Trainingsgruppe schaffte über 100. Ein paar davon hat der Reporter auch beigetragen, denn man kann einfach nicht widerstehen, beim Gedächtnistraining für Fortgeschrittene. Neue Teilnehmer im Nachbarschaftstreff in der Prager Straße sind immer gern willkommen!

## RÄTSEL

### So funktioniert es:

Fügen Sie zu den unten stehenden Begriffen jeweils ein Wort dazu (davor oder danach), das zu den drei anderen passt. Zu gewinnen gibt es einen Gutschein für eine Oster-Frühlingsstorte im Wert von 25,00 €.

Einsendungen schicken Sie bitte an: WbG „Erfurt“ eG, 99084 Erfurt, Johannesstraße 59, Redaktion „echo“, z. Hd. Frau Kootz, Kennwort: „Rätsel“. Wir wünschen Ihnen viel Glück.

### Beispiel:

SALZ= BERGWERK Salz-Bergwerk STREUER Salz-Streuer FASS Salz-Fass

### Gesuchtes Wort

_____	TÜR	MANN	DECKE
_____	VASE	FENSTER	GESTECK
_____	OBST	WALD	MEISTER
_____	HONIG	NADEL	WALD
_____	BESTAND	ALLEE	KRONE
_____	FUTTER	HÄNDLER	KÄFIG
_____	TASCHEN	STAND	ARMBAND
_____	SONNEN	GELD	LICHT

### Noch ein Rätsel:

Versuchen Sie doch einmal das Rätsel im nebenstehenden Kasten. Wir freuen uns auch über neue Rätselideen, die wir gern im WbG-echo veröffentlichen werden. Schicken Sie diese einfach in die Genossenschaft, Kennwort „Rätsel“.

Wolfgang Klaus,  
echo-Redaktion

## Auswertung – Erfurt-Rätsel im WbG-echo Nr. 104/11

Gesucht war in unserer letzten Ausgabe das Lösungswort „Schlösserbrücke“.

Als glückliche Gewinnerin eines Kosmetikgutscheines für den Besuch im Kosmetikstudio „Harmonie“ konnte Frau Simone Schettler aus der Berliner Straße ermittelt werden.

Jutta Kootz  
Sekretärin Marketing/Vermietung

### Einsendeschluss ist der 23.04.2012.

Es findet eine Verlosung statt. Der Gewinner wird im „echo“ – Ausgabe 106 – veröffentlicht. Die Teilnahme am Gewinnspiel ist nur einmal möglich. Sachpreise können nicht mit Geld verrechnet werden. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Name, Vorname

Anschrift

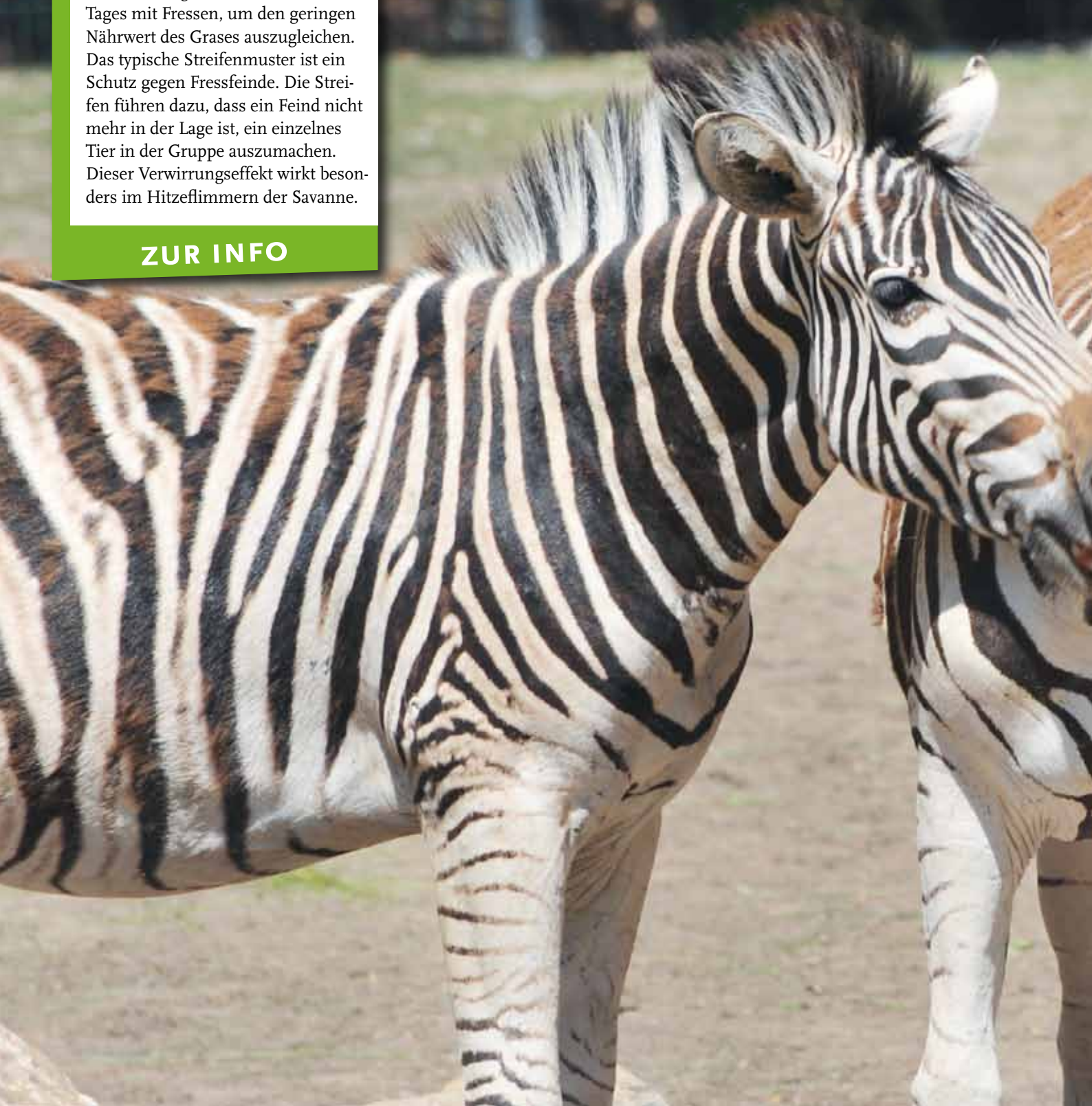
Telefon

### Das Damarazebra...

lebt in den weiten Savannen und Halbwüsten Afrikas, insbesondere Südafrika und Namibia.

Es frisst gern hochgewachsenes Gras. Da diese Zebras keine Wiederkäuer sind, verbringen sie die Hälfte des Tages mit Fressen, um den geringen Nährwert des Grases auszugleichen. Das typische Streifenmuster ist ein Schutz gegen Fressfeinde. Die Streifen führen dazu, dass ein Feind nicht mehr in der Lage ist, ein einzelnes Tier in der Gruppe auszumachen. Dieser Verwirrungseffekt wirkt besonders im Hitzeflimmern der Savanne.

### ZUR INFO





**Einbrüchen in Kellerräumen im  
Stadtgebiet Erfurt**

Seit Jahresbeginn registriert die Polizei eine Häufung von Keller- einbrüchen im gesamten Stadt- gebiet. Um den Dieben das Handwerk zu erschweren, gibt es mehrere Möglichkeiten:

- qualitativ hochwertiges Vorhangschloss
- Türriegel aus schlag- und bruchfestem Metall
- eingelagerte Gegenstände vor neugierigen Blicken schützen (z.B. abdecken)
- bei massiven Kellertüren: hoch- wertige einbruchshemmende Einsteckschlösser
- Türbänder gegen Aufhebeln schützen
- zusätzliche Sicherungen vor dem Umbau schriftlich mit Vermieter abstimmen
- wertintensive Gegenstände nicht in Kellerräumen lagern
- Fahrräder angeschlossen ab- stellen
- Eingangstüren schließen, um unkontrolliertes Betreten des Hauses zu verhindern
- keinem Unbekannten die Haustür öffnen
- beim Verlassen des Hauses keinen Unbefugten einlassen
- Fremde im Haus offensiv an- sprechen, um zu erfahren, zu wem sie wollen
- Beschreibung verdächtiger Personen einprägen, Notizen zu Tag/Uhrzeit machen
- im Falle eines Einbruchs: un- verzüglich Polizei verständigen und Tatort nicht verändern

Für Ihr Verständnis, Ihre Hilfe und Unterstützung sind wir dankbar. Über geeignete Sicherungstechnik informiert Sie gern die Polizeiliche Beratungsstelle.

*Maik Haselow  
Leiter der PI Erfurt Nord*

**Weiterführende Informationen:  
[www.polizei-beratung.de](http://www.polizei-beratung.de)**

# Highlights 2012 im egapark Erfurt

## Kathrin Weiß, Geschäftsführerin der Erfurter Garten- und Ausstellungs GmbH, gibt Auskunft

**echo-Red.: Verraten Sie unseren Lesern etwas zum Tagesablauf einer Geschäftsführerin?**

**K. W.:** Der Tag beginnt mit einer kleinen Runde bei den Mitarbeitern. Momentan gibt es viel Abstimmungsbedarf mit den Fachbereichen, viele Termine, um betriebliche Abläufe zu optimieren.

**echo-Red.: Gehen Sie mit Ihrer Familie privat in den egapark. Haben Sie Lieblingsplätze?**

**K. W.:** Oft. Meine 8-jährige Tochter liebt den Spielplatz von klein auf. Mir gefallen die Flächen um die Wasserachse, die Staudenpflanzungen im Skulpturengarten und der Bereich der Wasserfontänen am Liliengarten besonders.

**echo-Red.: Welche attraktiven Höhepunkte gibt es neben dem Genossenschaftsfest am 15.07.2012 in diesem Jahr im egapark?**

**K. W.:** Der Park ist zu jeder Jahreszeit einen Ausflug wert, angefangen von der Frühjahrsbepflanzung über den Rosengarten, die Stauden- und Gräsergärten bis hin zur Sommerblumen- und Dahlienschau. Viele Ausstellungen sind sehenswert, z. B. die Frühlings- und Osterschau „Vom Eise befreit“, die bis 14. April auf Frühling und Osterfest einstimmt. Aller zwei Wochen wird die Ausstellung umgestaltet. Auch Thüringens großer Gartenmarkt „du und dein garten“ lockt vom 30. März bis 1. April auf das Parkgelände. Bei Familien sehr beliebt ist das Ostersonntagsfest, zu dem am 8. April eingeladen wird.

Zu empfehlen ist auch die Mitmachausstellung „Iss was?“ für Kinder ab fünf Jahre. Vom 14. April. bis 1. Juli erfahren Kinder Wissenswertes rund um die gesunde Ernährung.



### STECKBRIEF

Geschäftsführerin der Erfurter Garten- und Ausstellungs GmbH

**Name:** Kathrin Weiß

**Alter:** 36 Jahre

**Familienstand:**  
verheiratet, 2 Kinder

**beruflicher Werdegang:**  
Studium FH Erfurt, FB Wirtschaft, Dipl. Betriebswirtin (FH);  
5 Jahre Mittelstand (domal in Stadtilm; 3 Jahr TFB Thüringer Freizeit und Bäder GmbH (Bäder und ega); 4 Jahre SWE Stadtwerke Erfurt GmbH, Leiterin Konzernmarketing/-kommunikation

**Hobbys:**  
Nordic Walking durch den Steiger, Yoga, Musik, Zeit mit meiner Familie verbringen

Highlight ist die integrierte Küche, in der Kinder kleine Gerichte kochen und auch verspeisen können.

**echo-Red.: 2021 findet die BUGA in Erfurt statt. Wie und in welchen Etappen wird sich der egapark Erfurt bis dahin verändern?**

**K. W.:** Bis zur BUGA wollen wir einen Spannungsbogen aufbauen und mittelfristig neue Attraktionen schaffen. Dazu wurde ein Entwicklungskonzept erarbeitet.

*Das Gespräch führte  
Wolfgang Klaus, echo-Redaktion*

# Theater, Theater

## 2 Eintrittskarten zum Preis von 1

Genießen Sie in einem der modernsten Opernhäuser Europas die Vielfalt von frechen Operetten über beschwingte Musicals bis hin zu opulenten Operninszenierungen und spannenden Schauspielproduktionen.

Mit dem exklusiven Angebot des THEATERS ERFURT haben Sie die Wahl zwischen drei Highlights der Spielzeit Feuer & Flamme.

Sie erhalten bei Vorlage Ihrer Service-Card für folgende Vorstellungen des THEATERS ERFURT 2 Eintrittskarten zum Preis von einer.

- Die Fledermaus
- My Fair Lady
- Der Trank der Unsterblichkeit

### Tickets & Information

Tel. 0361 / 22 33 155  
(täglich 10 – 18 Uhr)

Besucherservice THEATER ERFURT  
Martinsgasse (ab 19.03.12)

### Öffnungszeiten Theaterkasse I Besucherservice

Mo – Fr von 10 bis 19 Uhr,  
Sa von 10 bis 15 Uhr  
sonn- und feiertags geschlossen



## TERMINE

### Die Fledermaus

Operette von Johann Strauß  
Aufführungen: 26.05.2012 /  
24.06.2012

### My Fair Lady

Musical von Frederick Loewe  
Aufführungen: 05.05.2012 /  
12.05.2012 / 13.06.2012

### Der Trank der Unsterblichkeit

Oper von E.T.A. Hoffmann  
Aufführungen: 28.04.2012 /  
02.05.2012 / 04.05.2012 /  
13.05.2012 / 19.05.2012 /  
25.05.2012 / 03.06.2012 /  
10.06.2012 / 23.06.2012

### Weitere Informationen finden Sie im Programmheft des

THEATERS ERFURT  
sowie im Internet unter:  
[www.theater-erfurt.de](http://www.theater-erfurt.de)

Bitte beachten Sie das limitierte  
Platzangebot.

## KULTURTIPPS

30.3.–22.4.2012  
Thüringer Bachwochen *verschiedene Orte*

30.3.–1.4.2012  
du und dein garten *egapark*

21.–22.4.2012  
Erfurter Töpfermarkt *Fisch- und Wenigemarkt*

5.5.–4.8.2012  
18. Internationale Orgelkonzerte *Dom*

9.–12.5.2012  
20. Goldener Spatz *verschiedene Orte*

11.–13.5.2012  
22. Erfurter Blumen- u. Gartenmarkt *Domplatz*

1.6.2012  
Lange Nacht der Museen  
*Museen/Galerien*

2./9.6.2012 & 18./25.8.2012  
Tropennächte & Klassiknächte  
*Zoopark*

15.–17.6.2012  
37. Krämerbrückenfest/  
New Orleans *Innenstadt*

21.6.2012  
Fete de la Musique *Innenstadt*

4.–8.7.2012  
SYNERGURA Theater *Waid-speicher*

12.7.–26.8.2012  
KulturArena *Jena*

12.–29.7.2012  
DomStufen-Festspiele:  
Die Lombarden *Domstufen*

11.8./25.–26.8.2012  
Lichterfest/Thür. Gärtnerstage  
*egapark*

16.–19.8.2012  
20. Erfurter Weinfest  
*Rathausparkplatz*



# Die EVAG informiert:

## Besonderes Dankeschön zum Muttertag

Ein ganz besonderes Dankeschön für alle Mütter steht erstmals am 13. Mai im Fahrplan des Katerexpress. Die Fahrt beinhaltet ein liebevoll zubereitetes Menü in gemütlichem Ambiente, ein wahres Fest der Sinne. Abfahrt für die Candle-Light-Tour am Muttertag ist jeweils 17:00, 18:30 und 20:00 Uhr. Der Preis von 25,95 Euro pro Person beinhaltet ein kulinarisches Menü. Der historische Straßenbahnzug aus dem Jahr 1967 bietet Komfort und 31 bequeme Sitzplätze an Zweier-, Dreier- und Viertischen. Tickets sind im EVAG-Center am Anger erhältlich. Restkarten können je nach Verfügbarkeit auch noch direkt vor jeder Abfahrt im Fahrzeug erworben werden. Alle Katerexpress-Tickets gelten eine Stunde vor und nach dem Ende der Tour auf allen EVAG-Linien im Stadtgebiet Erfurt

## Ausflugstipp

### Per Radwanderbus ins Grüne

Fahrradfreunde wissen: Attraktive Routen kreuzen Erfurt und die Region. Neben dem Gera-Radwanderweg, der




direkt durch Erfurt führt, ist auch der Ilmtal-Radweg gut zu erreichen. Von Erfurt aus ist Kranichfeld ein optimaler Ausgangspunkt, um bei einem Fahrradausflug in die Pedale zu treten, beispielsweise nach Stadtilm, Bad Berka oder Weimar. Zwischen Karfreitag und 31. Oktober verkehrt samstags, sonntags und feiertags auf der Regionalbus-Linie 155 der EVAG-Radwanderbus, der Rad und Radler in das historische Städtchen bringt. Wahrzeichen sind die mächtige Ruine des Oberschlusses und die über dem rechten Ufer der Ilm thronende Niederburg. Kranichfeld bietet neben seinen Burgen viele interessante Sehenswürdigkeiten, beispielsweise das Baumbachhaus. Der Heimatdichter Rudolf Baumbach, dessen Lied „Hoch auf dem gelben Wagen“ wohl jeder kennt, wurde 1840 dort geboren.

Vorteil für EVAG-Abonnenten: Sie können einschließlich der mitreisenden Person im Radwanderbus je ein Fahrrad kostenfrei mitnehmen. Abonnenten, die eine Abo-Monatskarte für das Stadtgebiet Erfurt (CityTarif Erfurt) haben, benötigen pro Person und Rich-



tung je eine Anschlussfahrkarte im RegioTarif, Preisstufe 2.

Sollten Sie keine Abo-Monatskarte besitzen, dann nutzen Sie doch die Gruppentageskarte. Sie gilt für max. 5 Personen (oder 2 Personen mit 2 Fahrrädern) und gilt bis 03:00 Uhr des Folgetages und kostet 17,10 Euro.

-  155 (Radwanderbus ab Ostern)
-  Kranichfeld, Meininger Hof
-  Riechheimer Berg

## LESERBRIEF

### Geschmähte „Platte“? – geliebte „Platte“!

Als wir im Mai 1975 mit unseren Söhnen in die noch heute von uns bewohnte 3-Raum-Genossenschaftswohnung zogen, waren wir trotz der momentanen Enge sehr glücklich.

Im Jahre 1996 wurde unsere „Platte“, die Hanoier Straße, gründlich saniert. Diese mehrwöchige, ziemlich staubige Angelegenheit hat sich gelohnt: moderne Heizkörper sowie der Küchen- und Sanitärbereich im Inneren, die Balkons und die komplette äußere Wärmedämmung des gesamten Baukörpers stellten für uns den Verbleib in unserer Wohnung zu keiner Zeit in Frage.

Zur Verbesserung des Wohnumfelds gehört auch der Bau des An-

wohner-Parkhauses. Für die Bewohner unserer „Platte“ kam schließlich die Einrichtung einer Conciergerie hinzu. Für uns eine kaum noch wegzudenkende Angelegenheit, da neben der Schutzfunktion auch eine Anzahl kleiner aber nützlicher mieterfreundlicher Dienstleistungen ausgeführt werden, wie Zeitungs-, Briefmarken- und Fahrscheinverkauf, Paketannahme oder z.B. auch begrenzte Betreuungsleistungen bei Abwesenheit. Als sehr bedauerlich muss daher angesehen werden, dass mit Wirkung ab 1. Januar 2012 die Conciergerie nur noch zweischichtig besetzt ist. Man kann das aus ökonomischer Sicht vielleicht grundsätzlich verstehen, einen gewissen Abstrich an nächtlicher Sicherheit bedeutet es aber allemal!

Fast unmerklich, aber nun immer deutlicher sind wir zusammen mit der WbG älter geworden und nun schon seit rund 10 Jahren Rentner und nutzen gern die Vielzahl von Aktivitäten zur allgemeinen Mitglieder- bzw. zur Rent-

nerbetreuung sowie die zahlreichen Serviceangebote. Über das Genossenschaftsleben informiert das mehrmals im Jahr herausgegebene „Genossenschafts-echo“.

Auch schwächere Mitglieder unserer Genossenschaft werden nicht vergessen, denn der „Verein der WbG Erfurt zur Nachbarschaftshilfe und zur Hilfe in Not“, in dem auch wir Mitglied sind, und der jedem helfen wollenden WbG-Mitglied selbst mit kleinen Beiträgen offen steht, kümmert sich um Problemfälle einzelner Mitglieder.

Der Werbeslogan unserer Genossenschaft lautet bekanntermaßen: „WbG „Erfurt“ – mehr als ein Zuhause“. Wir können dem nur zustimmen und erlauben uns dazu noch eine Ergänzung aus der 37-jährigen Erfahrung in unserer „Platte“: **Wohnungsbau-Genossenschaft „Erfurt“ – eine gute Adresse!**

*Auszug aus einem Brief von Familie Lieselotte & Siegfried Ehrentraut*



# Heidelberg jetzt im Gäwo-Ring

Seit 2004 können unsere Mitglieder die Gästewohnungen der Kooperationspartner an bislang 16 Standorten in Deutschland und der Schweiz für ihren Urlaub nutzen. Davon machten sowohl Mitglieder der beteiligten Genossenschaften und unsere Mitglieder in den vergangenen Jahren erfreulicherweise regen Gebrauch.

Ab Januar 2012 hat der GäWoRing ein weiteres Kooperationsmitglied dazu gewonnen. Wir freuen uns, Ihnen Heidelberg als weiteres Reiseziel anbieten zu können.

Heidelberg gilt als die wohl berühmteste Stadt Deutschlands. Evergreens,

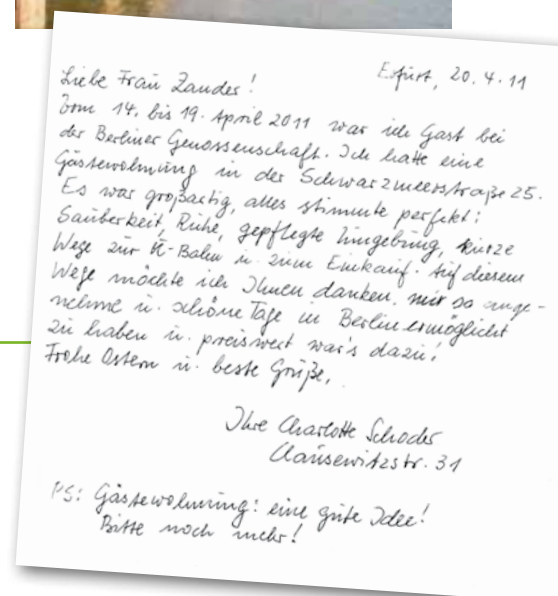
die imposanten Ruinen des kurfürstlichen Schlosses, die alte Universität, Kultur- und Veranstaltungsangebote, verschiedene Ausflugsziele wie der Zoo, die Bergbahn oder der Königsstuhl sowie die Shoppingszene, locken zahlreiche Besucher an.

Vielleicht ist Heidelberg auch ein attraktives Ziel für Ihren nächsten Urlaub! Für Buchungen steht Ihnen unsere Mitarbeiterin, Frau Zander, unter der Tel. 7472301 gern zur Verfügung.

Annette Zander  
Sekretärin Bestandsverwaltung  
Sachbearbeiterin für Gästewohnungen



Foto: Stefan Bickler / pixelio.de



## Ein Besuch in Stuttgart



Unsere Reise mit unseren Enkelkindern führte uns diesmal in den Südwesten Deutschlands, die Landeshauptstadt von Baden-Württemberg war das Ziel. Die Gästewohnung in der Heusteigstraße 45 ist in einem sehr imposanten und geschichtsträchtigen Haus beheimatet. Es ist das Eduard-Pfeiffer-Haus – benannt nach dem Bankier und Sozialreformer. Nach der starken Zerstörung Stuttgarts im 2. Weltkrieg zog hier 1947 der erste Württembergisch-Badische Landtag ein, hier wurde das Land Baden-Württemberg gegründet, die erste Landesverfassung beschlossen und die Zu-

stimmung zum Grundgesetz der Bundesrepublik Deutschlands beraten. Die großzügig und modern eingerichtete Gästewohnung ist eine Einzimmerwohnung mit Küchenzeile sowie separater Sanitärzelle mit Dusche. Sie ist sehr günstig gelegen, in ca. 10 Minuten zu Fuß waren wir im Zentrum. Einziger Minuspunkt war der sehr geringe Parkraum (alles Anliegerparkplätze) in der Straße.

Stuttgart bietet für jeden etwas, die von uns gebuchten vier Tage waren viel zu kurz. Empfehlenswerte Attraktionen sind z. B. das Mercedes-Benz-Museum mit seinen neun Etagen und 16.500 m<sup>2</sup> Ausstellungsfläche und das Porsche-Museum mit über 80 Fahrzeugen von den Anfängen bis zur Gegenwart. Auch die „Wilhelma“ als großzügige historische Schlossanlage auf ca. 30 Hektar mit dem Zoologisch-botanischen Garten ist einen Ganztagsausflug wert. Empfehlenswert ist auch eine Stadtrundfahrt mit Cityspaziergang zum Stadtschloss, dem herrlichen

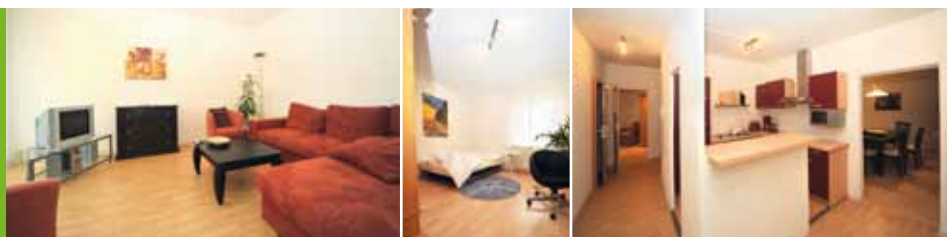
Schlossgarten, dem Kunstmuseum am Schlossplatz, dem vielumstrittenen Hauptbahnhof oder dem Fernsehturm mit seinen 216 m Höhe und dem herrlichen Rundblick über Stuttgart. Die breite und sehr einladende Fußgängerzone ist ein Paradies zum Schoppen.

Auch die vielen sehr einladenden Straßenrestaurants und -café's ließen kulinarisch keine Wünsche offen, man konnte sich so richtig wohl fühlen!

Kurzum, Stuttgart ist eine Reise wert und mit dieser preiswerten Gästewohnung immer ein guter Tipp, um Neues zu erkunden. Wir haben unser neues Ziel schon wieder im Visier, hoffentlich klappt auch hier unser Quartier in der nächsten Gästewohnung!

Ingeburg und Peter Keichel

**Unsere Gästewohnung:**  
Erfurt – Wohngebiet Rieth  
Györer Straße 2/Z81  
(3 Raumwohnung,  
für max. 6 Personen)



## HERZLICHSTE GLÜCKWÜNSCHE

*Wir wünschen all unseren Mitgliedern, die in den letzten Monaten Geburtstag hatten, alles Gute, vor allem beste und stabile Gesundheit, Optimismus, viel Freude am Leben und die Erfüllung ihrer persönlichen Wünsche.*

### ZUM 75. GEBURTSTAG

Heinz Schäfer  
Dietrich Büttner  
Irmgard Meier  
Ingeborg Nitsche  
Manfred Kobelt  
Renate Hofmann  
Christa Baumgarten  
Lieselotte Blamberg  
Erna Kreyer  
Elfriede Klein  
Walter Eitner  
Konrad Hüther  
Josef John  
Ingeborg Funke  
Günter Schmidt  
Helmut Olschewski  
Hans Altmann  
Wolfram Bastian  
Elisabeth Sick  
Günther Fischer  
Dr. Manfred Böttge  
Leonore Schwaldt  
Gisela Buchmann  
Luise Schön

Hans-Gerhard Reichert  
Erika Guldenstein  
Regina Heyder  
Renate Dörner  
Wolfgang Drehmann  
Dietrich Lunze  
Wolfgang Birth  
Roswitha Tesch  
Erika Pütz  
Debora Singer

### ZUM 80. GEBURTSTAG

Christa Steller  
Christa Helmich  
Werner Frecke  
Manfred Seifarth  
Christel Schmidt  
Gerhard Bieler  
Hellmut Krieche  
Jutta Brieskorn  
Anneliese Unger  
Thea Gentsch  
Marianne Wiescholak  
Gertraud Bastheimer  
Erika Memm

Heinz Priebus  
Erika Schubert  
Kurt Godlowsky  
Martin Schwemmer  
Helga Appel  
Eleonore Krebs  
Karlheinz Ipse  
Herta Schödel  
Herbert Christ  
Peter Weiss  
Alice Scheller

Brigitte Anacker  
Erika Pohl

### ZUM 85. GEBURTSTAG

Inge Gnüg  
Elfriede Schlegel  
Hildegard Hein  
Gisela Nieroba  
Elisabeth Knacker  
Hans Jung  
Ruth Wedemann  
Ruth Salzmann  
Margot Krieg  
Anni Schauer

Erika Kirst  
Frieda Bahlk  
Ingeborg Proft  
Johann Kujnisch  
Erika Spangenberg  
Sylvia Hofmann  
Wolfgang Bartscher  
Lieselotte Gießler  
Edeltraud Blankenburg

### ZUM 90. GEBURTSTAG

Anna Marie Betz  
Ingeborg Laufer  
Erna Flechtner  
Gerda Triebel  
Ilse Frommhold



## HERZLICH WILLKOMMEN – unseren kleinen und jüngsten Mietern



**Jolien Knorr**  
geb. 13.07.2011

Wir sind auch angekommen und bereiten unseren Eltern einige schlaflose Nächte aber natürlich auch schöne Stunden ...

Wir gratulieren den Eltern und wünschen dem Nachwuchs alles Gute.



**Philipp Winter**  
geb. 01.10.2011

Gern begrüßen wir auch Ihren Nachwuchs in unserer Mitgliederzeitung. Für die Veröffentlichung in einer der kommenden Ausgaben möchten wir uns mit einer Gutschrift im Wert von 30,- Euro auf Ihrem Mietenkonto erkenntlich zeigen.

Wir freuen uns auf Ihre Zusendungen an: Wohnungsbau-Genossenschaft "Erfurt" eG, Annette Zander, Johannesstraße 59, 99084 Erfurt.

# Süßes Osterlämmchen

Einfach und schnell

**Osterlämmchen mit Marzipan**  
(für 4 Personen)

Für den Teig:

400 g Marzipan Rohmasse  
8 Eier  
300 g Butter  
200 g Zucker  
4 Pk. Vanillezucker  
4 Prisen Salz  
40 Tropfen Bittermandelaroma  
320 g Mehl  
80 g Speisestärke  
4 TL Backpulver  
etwas Butter für die Form.

Für die Dekoration:

400 g Puderzucker  
8 Rosinen

Marzipanrohmasse und Eier gut verrühren. Butter, Zucker, Vanillezucker, Salz, Bittermandelaroma unterrühren und so lange weiterrühren, bis der Zucker aufgelöst ist. Mehl, Speisestärke und Backpulver mischen. Unter die vorbereitete Masse rühren. Lammform leicht mit weicher Butter einfetten. Teig hinein füllen und glatt streichen.

Im vorgeheizten Backofen auf dem Rost auf der untersten Schiene bei



175°C ca. 40 – 45 min. backen. Nach Backende den Kuchen herausnehmen und ca. 10 – 15 min. abkühlen lassen. Den Kuchen aus der Form lösen. Sobald die Form kalt ist, die 2 Rosinen als Augen in den Teig drücken, danach den Puderzucker in ein Sieb geben und das Lämmchen dick mit dem Zucker bestäuben.

# Fröhlicher Ostertisch

Schnelle Dekoration für den Familien-Osterbrunch

**Eier als Vasenersatz**

So geht's: Zuerst die Eier oben aufbrechen und den Inhalt in eine Schüssel geben. Aus dem Innenleben können Sie später Omelett oder Rührei machen. Die Schale nun vorsichtig heiß mit Spülmittel ausspülen und gut trocknen lassen. Etwas Erde und Ostergrassamen vorsichtig in die Eierschalen füllen. Gut wässern und an einen hellen Ort stellen. Nun ist etwas Geduld gefragt. Für die Tischdeko die begrüneten Eier einfach in bunte Eierbecher oder kleine

Übertöpfchen stellen. Auf dem Tisch dann die Eier großzügig verteilen.

**Schnelle Tischdeko**

Die Dekoration für den Familien-Osterbrunch ist schnell und unkompliziert zu machen. Einfach als Tischsets verschiedene farbenfrohe Geschirrtücher mit Blümchenmuster, fröhlichen Streifen oder uni in einer kräftigen Frühlingsfarbe nehmen. Dazu passt weißes Geschirrwunderbar. Zusätzlich wird nur noch mit Papierservietten in einem passenden



Klaus-Peter Adler / Fotolia.com

Farbton sowie Hasen und Eiern aus Schokolade dekoriert. Hier passen auch wunderbar die mit Ostergras gefüllten Eier. **Viel Spaß beim Dekorieren!**

## MIETER WERBEN MIETER

Überzeugen Sie Freunde, Verwandte, Bekannte und Kollegen von den Vorteilen in einer Genossenschaft zu wohnen. Sie erhalten für jedes neu geworbene Genossenschaftsmitglied eine Prämie in Höhe von 100,00 Euro. Allerdings unter der Voraussetzung, dass auf dem Mieterkonto des Geworbenen innerhalb der ersten drei Monate keine Mietrückstände eingetreten sind. Ist dieser Tatbestand erfüllt, wird Ihrem Mieterkonto im vierten Monat die Prämie gutgeschrieben.

Informationen über unsere Genossenschaft sowie aktuelle Wohnungsangebote finden Sie im Internet unter [www.wbg-erfurt.de](http://www.wbg-erfurt.de)

**Und so funktioniert's:** Füllen Sie den nebenstehenden Coupon aus und senden ihn an Frau Jutta Kootz in unserer Geschäftsstelle.

Bei Rückfragen wenden Sie sich unter der Telefonnummer 7472-201 direkt an unsere Mitarbeiterin.

Ich,

Name, Vorname \_\_\_\_\_

Anschrift \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Unterschrift \_\_\_\_\_

**habe Interesse geweckt bei:**

Name, Vorname \_\_\_\_\_

Anschrift \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Unterschrift \_\_\_\_\_

echo - Ausgabe 105 - März 2012



## ÖFFNUNGSZEITEN

Zu folgenden Öffnungszeiten sind die Seniorenbetreuerinnen in den Nachbarschaftstreffs für Sie da:

**Warschauer Str. 1/06**  
*Mi 14.00 bis 17.00 Uhr*

**Sofioter Str. 3/21**  
*Do 10.00 bis 11.00 Uhr/  
14.00 bis 17.00 Uhr*

**Prager Str. 6/Aufgang C**  
*Mo 14.00 bis 16.00 Uhr*  
Kurs „Gedächtnistraining“  
*Di 10.00 bis 11.00 Uhr/  
14.00 bis 17.00 Uhr*  
*12.00 Uhr gemeins. Mittagessen*

**Hanoier Str. 1/11**  
*Do 14.00 bis 17.00 Uhr*

**Körnerstr. 2/05**  
*nach Anfrage und Absprache*

**Julius-Leber-Ring 4/16**  
*Di ab 14.00 Uhr Büchercafé*  
*Do 14.00 bis 17.00 Uhr Kaffeetreff und Sport*

**Bewohnerservice Györer Str. 2/Z31**  
*Beratungszeit:*  
*täglich 10.00 bis 12.00 Uhr*  
*Di 14:00 Uhr Stuhlgymnastik*  
*Mi 14.00 bis 16.00 Uhr Veranstaltungen*

**Sauerdornweg 3**  
*nach Anfrage und Absprache*

Änderungen vorbehalten

## VORSCHAU

Weitere Veranstaltungen sind in Vorbereitung. Infos erhalten Sie über unseren Ansprechpartner: **Herrn Meier**, Tel. 7472-141, unsere **Seniorenbetreuerinnen** oder in den **Hausinformationskästen** und im **Internet** unter [www.wbg-erfurt.de](http://www.wbg-erfurt.de).

## RÜCKBLICK 2011

Blickt man auf das vergangene Jahr zurück, dann stellt man fest, dass dank der Arbeit unserer Betreuerinnen Frau Zink, Frau Preuß und Frau Christian wieder viele interessante Veranstaltungen in unseren Nachbarschaftstreffs stattfanden. Insgesamt 516 verschiedene Veranstaltungen – vom Kaffeetreff über Feiern, Sport, Vorträge, Ausflüge und Busfahrten – wurden durchgeführt und 4553 mal besucht. Ein deutliches Zeichen dafür, dass unsere Angebote auf ein großes

Interesse stoßen. Unser Dank gilt hier natürlich unseren Leiterinnen, allen ehrenamtlichen Helfern und nicht zuletzt unseren treuen Besuchern.

Für 2012 suchen wir interessierte Menschen, die es sich zutrauen gemeinsam mit uns eine Kreativgruppe zu organisieren und zu betreuen. In dieser Gruppe soll regelmäßig gebastelt, gemalt oder genäht werden. Wer uns hierbei unterstützen möchte, meldet sich bitte bei Herr Meier 7472141.





Auch die Spielwohnung „Spatzen-nest“ hatte 2011 wieder viel zu bieten. Sport, Spiel, Basteln, Feiern, Feste, Ausflüge und vieles mehr standen hier auf dem Programm. Angeleitet und pädagogisch betreut durch unsere Leiterin Frau Dittmar und mit fachlicher Unterstützung durch Frau Kaufmann vom MitMenschen e.V. wurde die Spielwohnung 1470mal von Kindern im Alter von 3-11 Jahren besucht. Einen großen Zulauf oder „Krabbeln“ hatte auch unsere Krabbelgruppe mit insgesamt 433 Besu-



chen. Natürlich waren auch entsprechend viele Mütter, Väter und Großeltern 2011 zu Besuch in den Räumen unserer Spielwohnung.

Natürlich gab es auch wieder ein Spielplatzfest und wird es auch in diesem Jahr wieder geben, denn immerhin wird unsere Spielwohnung 10 Jahre alt und das ist ein guter Grund gemeinsam zu feiern, wozu wir sie bereits heute alle einladen möchten. Der Termin wird natürlich rechtzeitig bekannt gegeben.



## PROGRAMM/INFOS

Das vielfältige Monatsprogramm könnt ihr in der Spielwohnung erfahren. Alle Kinder sind herzlich eingeladen und willkommen. Weitere Termine werden per Aushang und im Internet unter [www.wbg-erfurt.de](http://www.wbg-erfurt.de) rechtzeitig bekannt gegeben.

## ANSPRECHPARTNER

**Fragen zu Nachbarschaftstreffs, Seniorenbetreuung, Beratung etc.**  
Herr Meier, Tel. 0361 7472-141

**Gibt's Fragen zur Spielwohnung?**

Telefon Spielwohnung  
0176 41278223  
Herr Meier, Tel. 0361 7472-141

## ÖFFNUNGSZEITEN

**Spielwohnung Sofioter Str. 1-3**

Kinderbetreuung, Bastelangebote, Elterncafé u.v.m.  
*Mo bis Fr 14.00 bis 17.00 Uhr*

Krabbelgruppe  
*Mo und Mi 10.00 bis 12.00 Uhr*

Die private Nutzung für Kindergeburtstage am Wochenende ist kostenfrei möglich (Montag bis Freitag nach 17.30 Uhr).

Verein der WbG "Erfurt" eG zur **Nachbarschaftshilfe** und zur **Hilfe in Not** e.V.

- Finanzielle Unterstützung von in Not Geratenen
- Schaffung und Förderung von Begegnungsmöglichkeiten für Jugendliche und Senioren
- Initiierung und Förderung von Selbst- und Nachbarschaftshilfe

**Unterstützen Sie unsere Vereinsarbeit durch Spenden!**

Für Ihre Einzahlung auf unser Vereinskonto **Konto-Nr. 91 67 18, BLZ 120 300 00, Deutsche Kreditbank AG, Niederlassung Erfurt** danken wir Ihnen bereits im Voraus. **Oder werden Sie Mitglied!**

**Ansprechpartner:**

Herr Meier, Tel. 0361/7472-141  
Frau Horst, Tel. 0361/7472-470

# Wir stellen vor:

Die neue Geschäftsführerin des Regionalverbundes der Erfurter Genossenschaften GbR

DIE  
GENOSSENSCHAFT  
für Ihre Region



Geschäftsführerin Dr. Kerstin Waterstradt  
Regionalverbund der Erfurter Genossenschaften GbR  
HAUS DES WOHNENS  
Karl-Marx-Platz 4, 99084 Erfurt  
Tel.: 0361 22149768  
E-Mail: [info@diegenossenschaft.de](mailto:info@diegenossenschaft.de)  
INet: [www.diegenossenschaft.de](http://www.diegenossenschaft.de)

Am 2. Januar 2012 hat Frau Dr. Kerstin Waterstradt ihre Funktion als Geschäftsführerin des Regionalverbundes der Erfurter Genossenschaften GbR aufgenommen.

Frau Dr. Waterstradt wurde 1955 in Stralsund geboren. Sie absolvierte in Erfurt ihre Schulausbildung, nahm anschließend ein Studium an der Friedrich-Schiller-Universität in Jena auf und promovierte dort.

Nach mehreren Jahren beruflichen Wirkens im OPTIMA Büromaschinenwerk, im Kombinat Oberbekleidung und im Verband der Thüringer Bekleidungsindustrie war sie 14 Jahre als Inhaberin einer Agentur für Verkaufsförderung selbstständig tätig, bevor sie dann ihren Tätigkeitsschwerpunkt auf Veranstaltungsorganisation bei der RÜBE Marketing GmbH verlagerte. Ihre Berufs- und Lebenserfahrung bilden eine solide Grundlage für die zielstrebige Weiterentwicklung des Regionalverbundes der Erfurter Genossenschaften GbR. Das Internationale Jahr der Genossenschaften 2012 bietet dafür einen idealen Ausgangspunkt.

Liebe Genossenschafterinnen,  
liebe Genossenschaffer,

Anfang Mai finden Sie Ihr neues VORTEILSHEFT zur Genossenschaftskarte in Ihrem Briefkasten. Während die Karte noch ein ganzes Jahr ihre Gültigkeit behält, enthält das aktuelle VORTEILSHEFT wieder viele interessante Angebote und Rabatte. Einen Überblick über die gewonnenen Partner erhalten Sie auch unter: [www.diegenossenschaft.de](http://www.diegenossenschaft.de).

Optisch erkennen Sie unsere Partner an dem Aufkleber im Design des Regionalverbundes, der im Eingangsbereich oder an anderer, in jedem Fall gut sichtbarer Stelle des jeweiligen Geschäftes bzw. Unternehmens angebracht ist.

Ihnen weiterhin viel Spaß bei Ihren Einkäufen bzw. bei der Inanspruchnahme Ihrer Vorteile!

*Ihr Regionalverbund der Erfurter Genossenschaften GbR*

**WICHTIGER HINWEIS:** Zum 6. Familienfest am Sonntag, dem 15. Juli 2012, gilt die Genossenschaftskarte wieder als Eintrittskarte auf die ega sowie als Ticket zur unentgeltlichen Nutzung von Stadtbus und -bahn an diesem Tag, und zwar für bis zu vier Personen je Karte!

# Jahresempfang des Regionalverbandes der Erfurter Genossenschaften

Erstmals in dieser Form organisierte der Regionalverband gemeinsam mit den drei ihm angeschlossenen Wohnungsbaugenossenschaften Einheit, "Erfurt" und Zukunft einen Jahresempfang. Am Mittwoch, dem 15. Februar 2012 fanden sich um 11 Uhr rund 50 ausgewählte Partner im Saal der WBG Zukunft zusammen, um den Ausführungen der seit 01.01.2012 neu im Amt agierenden Geschäftsführerin Dr. Kerstin Waterstradt zu folgen.

Diesem Empfang voran gestellt war ein Pressefrühstück, zu dem die Vorstände den interessierten lokal ansässigen Medienvertretern Rede und Antwort standen.

Sinn und Zweck dieses Treffens war, möglichst effizient und zeitnah mit möglichst vielen Partnern des Regionalverbandes in Kontakt zu kommen und über aktuelle Entwicklungen zu informieren. So wollte der Regionalverband

- gemeinsam mit seinen Gästen das von den Vereinten Nationen ausgerichtete „Internationale Jahr der Genossenschaften“ in 2012 in diesem Rahmen einläuten;
- nach über 5 Jahren seiner Existenz eine kurze Bilanz ziehen und DANKE sagen für das Mitdenken und -tun, für Anregungen und Unterstützung durch die Partner;
- darauf hinweisen, dass zwei der drei momentan im Verbund agierenden Wohnungsbaugenossenschaften Jubi-



läum feiern: die WBG Einheit kann auf 120 Jahre erfolgreicher Entwicklung zurück schauen; die WbG "Erfurt" auf bereits 55 Jahre und 2013 feiert dann auch die WBG Zukunft, und zwar ihr 100jähriges Jubiläum.

- seine neue Geschäftsführerin ganz persönlich vorstellen.

Neben der Fortsetzung der bereits etablierten Projekte (siehe [www.diegenossenschaft.de](http://www.diegenossenschaft.de)) hat sich der Regionalverband aufgrund aktueller Entwicklungen zunächst folgende Aufgaben zusätzlich gestellt:

1. Der Regionalverband hat sich spontan dem Förderverein „Freunde der Bundesgartenschau Erfurt 2021“ angeschlossen, um gemeinsam mit interessierten anderen Erfurtern dafür zu sorgen, dass schon heute begonnen wird, die Stadt Erfurt in den kommenden Jahren und Jahrzehnten noch weiter aufzuwerten und somit noch lebens- und liebenswerter zu machen.
2. Der Regionalverband will seiner sozialen Verantwortung gegenüber den angeschlossenen Wohnungsbaugenossenschaften, besser deren Genos-

schaftern und Genossenschaftlerinnen, noch stärker und nachhaltiger gerecht werden. Zurzeit werden verschiedene denkbare Projekte auf Realisierungsmöglichkeit und Dringlichkeit geprüft – im Laufe des Jahres 2012 erfahren Sie Konkreteres.

3. Der Regionalverband möchte den anderen Wohnungsgenossenschaften in Erfurt ZEITNAH ein konkretes Angebot unterbreiten, wie sie sich in den Verbund einbringen können, wie sie Projekte des Regionalverbandes für sich und ihre Mitglieder ebenfalls nutzen können, zu Konditionen, die sie nicht überfordern als ernst zu nehmende Partner.

Sowohl die Resonanz aus den Reihen der Gäste als auch der Umstand, dass dieses Treffen zum Jahresbeginn gern zum Verweilen genutzt wurde, um untereinander ins Gespräch zu kommen bzw. im Gespräch zu bleiben, lässt die Schlussfolgerung zu: das Jahr 2012 wird ein spannendes Jahr ... nicht nur für den Regionalverband.

*Dr. Kerstin Waterstradt,  
Geschäftsführerin des Regionalverbandes  
der Erfurter Genossenschaften*

## MIETANGEBOTE:

### Attraktive 3-Raum-Wohnungen im Erfurter Norden

Hanoier Straße 1, 5. OG

Wohnfläche	ca. 65 m <sup>2</sup>
Grundmiete:	338,00 €
Nebenkosten:	176,00 €

Vermieter:

Herr Wegmann / Frau Beez

Telefon: 0361 74 72-241 oder -242

zzgl. einmalig Eintrittsgeld von 25,00 €  
und Genossenschaftsanteile von 900,00 €

### 2 Personen – etwas edler? – Aufgepasst!

Sauerdornweg 35, 4. OG

Wohnfläche	ca. 84 m <sup>2</sup>
Grundmiete:	504,00 €
Nebenkosten:	161,00 €

Vermieter: Herr Schmidt

Telefon: 0361 7472-231

E-Mail: [thomas.schmidt@wbg-erfurt.de](mailto:thomas.schmidt@wbg-erfurt.de)

zzgl. einmalig Eintrittsgeld von 25,00 €  
und Genossenschaftsanteile von 1200,00 €



Sauerdornweg

## Auf zum Frühjahrsputz!

Mit frühlingsfrischen Angeboten aus Ihrem Erfurter Fachmarkt



- Farben, Lacke und Tapeten
- aktuelle Tapetenkollektionen von ESPRIT und SCHÖNER WOHNEN
- Mischen von Farben
- Fachberatung inkl. Aufmaß und Mengenermittlung
- ausführende Malerarbeiten

**Qualität seit über 70 Jahren**

**...für Macher, Maler, Handwerk & Industrie**

Am Kühlhaus 6 • 99085 Erfurt  
Telefon: 0361/6 42 15 13 • [www.farben-lehmann.de](http://www.farben-lehmann.de)

**Öffnungszeiten:**

Montag bis Freitag: 07.30 – 19.00 Uhr  
Samstag: 07.30 – 13.00 Uhr

